

**ÉNONCÉ DE LA VALEUR PATRIMONIALE DU BEEFP
BÂTIMENT 38 (POSTE DE GARDE)
DÉPÔT D'APPROVISIONNEMENT NAVAL, BFC ESQUIMALT
(COLOMBIE-BRITANNIQUE)**

Numéro du BEEFP : **00-003**
Numéro du RBIF : **17452**
Nom du bien : **Bâtiment 38 (poste de garde)**
Adresse : **Dépôt d'approvisionnement naval, BFC Esquimalt, Colwood (C.-B.)**
Statut du BEEFP : **Édifice fédéral du patrimoine « reconnu »**
Date de construction : **Vers 1938**
Designer: **Corps du Génie maritime (Ministère de la Défense nationale)**
Fonction d'origine : **Poste de garde**
Fonction actuelle : **Inchangée**
Modifications : **Modifications intérieures mineures**
Ministère responsable : **Ministère de la Défense nationale**

Raisons de la désignation

Le bâtiment 38 (poste de garde) a été désigné édifice fédéral du patrimoine « reconnu » en raison de son importance historique, de l'intérêt qu'il représente sur le plan architectural et de la place qu'il occupe au sein de son milieu.

Valeur historique :

Le bâtiment 38 (poste de garde) est associé à l'accroissement de la marine canadienne sur la côte ouest dans les années précédant immédiatement la Seconde Guerre mondiale. Il a été construit pour contrôler l'accès terrestre au dépôt de services Colwood Joint (maintenant dépôt d'approvisionnements naval), où l'on entreposait des munitions pour les forces canadiennes et la marine britannique pendant la guerre et, qui depuis 1965, a abrité l'unité de plongée de la flotte. En tant que partie intégrante d'un grand complexe, le bâtiment 38 est également associé au grand changement d'utilisation du terrain dans le canton de Colwood et de son passage d'une utilisation privée/civile à une possession et à une occupation militaires.

Valeur architecturale :

Le bâtiment 38 (poste de garde) est de bonne conception et bien exécuté. Le bâtiment, une construction en brique d'un étage, se caractérise par une volumétrie bien équilibrée et ses détails classiques qui donnent une apparence de solidité et de robustesse appropriées à sa fonction de poste de garde. Les proportions équilibrées du bâtiment 38 découlent des constructions d'extrémité saillantes qui flanquent l'entrée centrale en retrait, de la disposition régulière des fenêtres à vitres multiples et le profil du toit en croupe. Une exécution de niveau supérieur a été utilisée dans l'exécution des trois arcs de l'entrée, le motif de liaison de la brique et les détails sur la surface des murs.

Valeur environnementale :

Le bâtiment 38 (poste de garde) est situé juste à côté du bord sud de la route d'entrée principale sur un terrain avec peu d'aménagement paysager formel, et il domine l'entrée principale du dépôt d'approvisionnement naval de Colwood. Visuellement prédominant de par sa fonction, son

ÉNONCÉ DE LA VALEUR PATRIMONIALE DU BEEFP BÂTIMENT 38 (POSTE DE GARDE) DÉPÔT D'APPROVISIONNEMENT NAVAL, BFC ESQUIMALT (COLOMBIE-BRITANNIQUE)

emplacement et sa conception distinctive, le bâtiment 38 (poste de garde) est compatible avec le mélange de caractère militaire/utilitaire des bâtiments adjacents, et il est connu de ceux qui travaillent au dépôt.

Éléments caractéristiques

Les éléments caractéristiques suivants du bâtiment 38 (poste de garde) devraient être respectés:

Son rôle en tant que témoin de l'accroissement de la marine canadienne sur la côte ouest dans les années précédant immédiatement la Seconde Guerre mondiale se reflète dans :

- l'emplacement prédominant du bâtiment à l'entrée de l'ancien dépôt de services Colwood Joint (maintenant dépôt d'approvisionnements naval).

Sa conception distinctive ainsi que ses matériaux et son exécution de bonne qualité se reflètent dans :

- la volumétrie en trois parties bien équilibrée qui comprend des constructions d'extrémité rectangulaires et un bloc central en retrait, avec un porche couvert au-dessus de l'entrée centrale et un toit en croupe articulé;
- les proportions classiques de la plinthe en béton, de la surface des murs et de la corniche;
- l'exécution et les détails du briquetage comme on le voit sur les trois arcs et les colonnes aux sommets arrondis, le motif de l'appareil à panneresses avec des rangs en retrait qui donnent l'impression de voir une façade en pierre de taille, l'assise de briques en palissade et les assises en encorbellement de la corniche et de la cheminée;
- la disposition régulière des fenêtres à six carreaux sur six.

La compatibilité du bâtiment avec le mélange de caractère militaire et utilitaire de l'entrée de la BFC Esquimalt (Colwood) et son statut de point d'intérêt se reflète dans :

- sa relation avec le groupe de bâtiments de service près de l'entrée de la base Colwood;
- sa prééminence visuelle due à son emplacement, sa conception distinctive et sa fonction de point de contrôle que le personnel militaire et les visiteurs doivent franchir pour entrer dans la base.

Pour des conseils au sujet d'interventions proposées à ce bâtiment, veuillez consulter le Code de pratique du BEEFP. Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec le BEEFP.

Janvier 2003